

KURZBAUBESCHRIEB



Allgemein

Raumhöhe	ca. 2.40m
Wohnungstüren	Brandschutztüren mit Stahlzargen, Türblatt beschichtet
Zimmertüren	Holztüre mit Stahlzarge
Sonnerie	Gegensprechanlage
Internet	Glasfaser

Dusche/Bad/WC

Boden	Platten
Wände	Platten/Abrieb
Decke	Weissputz
Ausstattung	1.5-&2.5-ZWG 1 Nasszelle mit Dusche 3.5-&4.5-ZWG 2 Nasszellen, 1x mit Dusche, 1x mit Badewanne. WC, Waschtisch, Spiegelschrank, Glaswand bei Dusche

Elektrische Ausrüstung

Zimmer	1-2 Mehrfachsteckdosen
Wohnzimmer	2-3 Mehrfachsteckdosen, min. 1 geschaltet für Ständerlampen, Glasfaseranschluss
Küche	1-2 Mehrfachsteckdosen
Dusche/Bad/WC	1 Steckdose im Spiegelschrank
Keller	1 Steckdose pro Kellerabteil

Küchen

Boden	Parkett (offen zum Wohnzimmer)
Wände	Abrieb
Decke	Weissputz
Fronten	Kunstharz
Arbeitsfläche	Naturstein
Rückwand	Glas
Spülbecken	Edelstahl
Geräte	V-ZUG, Umluftbackofen, Induktionskochfeld, Dunstabzug, Kühlschrank mit separatem Gefrierteil, Geschirrspüler

Zimmer/Wohnen/Korridor

Boden	Parkett
Wände	Abrieb
Decke	Weissputz
Einbauschränke	Entrée mit Garderobenschrank

Heizung / Technik

Wärmeerzeugung	Erdwärmesonden mit Wärmepumpe
Wärmeabgabe	Fussbodenheizung mit Raumthermostat
Elektro	PV-Anlage auf dem Dach Ladestationen in der Tiefgarage